

附件 1：技术参数及配置清单

要求提供生产企业的电梯产品，质量上乘，采用最新的可靠微处理机技术，使电梯具有高运行效率和舒适平稳的驱动性能，具有节能和便于维修保养的故障诊断等系统。

1、型号规格：报价人在报价文件中提供电梯的型号规格。

2、供电电源：交流 380 伏，三相，50 赫兹。

3、噪音水平：满足国标要求。

4、控制系统：采用交流变频变压（VVF）调速 32 位电脑模块电梯控制系统。

5、曳引机：医梯采用高效节能和具有良好动力特性的永磁同步曳引机。货梯采用 VVF 曳引机

6、电梯机房：要求按相关规范标准布置。

7、轿厢：在所提供的井道尺寸基础上，要求提供最大尺寸的轿厢。轿体要求制作精良，连接紧固，抗变形能力强，符合相关安全标准。

轿厢内控制操纵盘：要求设有内层数显示器（具体要求与外层数显示器相同）、状态显示灯、对讲机和内呼叫按钮等，提供方便的操作和显示电梯的主要运行状态。

电梯轿厢内装饰

轿厢装饰顶（天花板）：要求均采用内嵌式日光灯照明。

轿壁：发纹不锈钢板（不小于 1.2mm 厚）。

轿厢扶手：轿壁后壁装设不锈钢扶手。

轿厢内控制操纵盘：发纹不锈钢板。

轿门：发纹不锈钢板（不小于 1.2mm 厚）。

轿底：采用塑胶地板。

8、门机系统：要求采用不低于交流 VVF 控制技术的变频门机，门保

护装置采用光幕保护。

9、轿门：要求提供中分式自动门。开关门时间短，灵活自如，安静快捷。

光电门保护装置：要求该装置的有足够光束数交叉形成保护光幕，光幕上下端满至门顶和门底。

层门及门套：层门（厅门）：发纹不锈钢层门

层门门套：发纹不锈钢小门套，发纹不锈钢厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ 。

10、外呼梯按钮盒：白色钢化玻璃面板要求美观大方，结实耐用。采用楼层显示、按钮一体型外呼梯按钮盒。显示器数字清晰，能够显示层数和电梯运行方向。

11、导轨（轿厢导轨、对重导轨）：T型耐磨导轨，抗变形能力强。

对重装置：对重架要求制作精细，抗变形能力强，符合相关安全标准。对重铁不得采用工业废料，符合环保要求。

补偿装置：要求采用带胶套的无声补偿链。

钢丝绳：采用电梯专用钢丝绳，要求安全储备系数高，并提供其使用寿命。

随行电缆：要求采用电梯专用电缆。

井道内固定件：要求其零部件结构合理，牢固耐用，抗锈蚀能力强。

井道照明：要求电梯具有井道照明装置。最高最低距井道上下端各为米。

缓冲器：要求采用油压式缓冲器。

限速器：要求采用双向离心式限速器。

安全钳：要求采用渐进式或瞬时式安全钳。

门锁装置：采用电梯专用门锁，基站锁设在首层。

12、消防控制

消防开关设在首层门边有打碎玻璃按钮和钥匙开关，供消防人员紧急救火时使用，钥匙开关具有优先权。

13、其他要求

1) 请按下述要求对维护费用分别报价。维保期过后，全包、半包、清包形式的年维护费用为多少。并详细说明全包、半包、清包包含的内容。

2) 请提供免费的易耗品的材料清单，包括品种、预计寿命、单位、数量。

3) 请提供推荐常备的易耗品的材料清单，包括品种、预计寿命、单位、数量。

4) 请提供具体的对物业人员的培训计划、考试考核方法。

5) 请明确应急灯的功率、时长、照度等参数。

6) 需在消防中心设置监控器，监控电梯的停靠运行位置监控显示。

7) 请提供曳引机的产品技术说明书。

8) 请提供系统控制单元的产品技术说明书。

14、技术参数及配置清单明细如下：

电梯类型 技术指标	无障碍医梯	客货电梯
曳引系统	永磁同步无齿曳引机	变频异步曳引机
门机系统	变频变压调速控制永磁同步门机，带轿门门锁。	变频变压调速控制永磁同步门机，带轿门门锁。
控制系统	微机控制系统，配进口控制主板。	微机控制系统
门保护	采用光幕	采用 2D 光幕。
限速器	采用离心式限速器	采用离心式限速器
缓冲器	采用耗能型缓冲器	采用蓄能型缓冲器
安全钳	采用渐进式型安全钳	采用瞬时式安全钳
轿顶	采用 LED 不锈钢装饰吊顶，吊顶厚度应不小于 150mm，轿顶应配有负离子杀菌风扇。	采用 LED 吊顶。
轿壁、轿门	发纹不锈钢（厚度 \geq 1.2mm）	发纹不锈钢（厚度 \geq 1.2mm）
轿壁镜子	后壁中间块采用镜面不锈钢	无
轿厢主操纵箱	整体式发纹不锈钢操纵箱，配置	发纹不锈钢操纵箱，配 6 英寸黑底

	13.3英寸炫彩液晶显示屏，提供3种以上可选样式。操纵箱按钮为圆形发纹不锈钢抗菌按钮（带盲文）。（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ）	白字液晶显示，操纵箱按钮为圆形发纹不锈钢。（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ）
残疾人操纵箱	发纹不锈钢残疾人操纵箱，按钮为圆形发纹不锈钢抗菌按钮（带盲文）（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ）	无
语音提示功能	中文语音播报	轿厢到站钟
轿厢地板	大理石地板	防滑钢板
扶手	发纹不锈钢三侧扁扶手	无
轿厢高度	净高不小于 2500mm（扣除装饰吊顶及地板的净尺寸）	净高不小于 2400mm（扣除装饰吊顶及地板的净尺寸）
开门方式	中分门	中分双折门
开门尺寸	1200mm 宽 \times 2100mm 高	1700mm 宽 \times 2400mm 高
厅门及门套装饰	层层发纹不锈钢厅门及标准小门套（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ）	层层发纹不锈钢厅门及标准小门套（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ）
厅门讯号装置	一体式发纹不锈钢外呼，带4.3英寸炫彩液晶显示，提供3种以上可选样式。按钮为圆形发纹不锈钢抗菌按钮（带盲文）。	一体式不锈钢呼梯盒，带4.3英寸黑底白字液晶显示。呼梯按钮为不锈钢按钮。
导靴	轿厢配滚轮导靴，对重为滑动导靴。	滑动导靴
能耗水平	电梯带有能量回馈功能，并有权威机构认证的A级节能产品。	节能认证不低于B级
蓝牙呼梯或语音呼梯	层站配置手机蓝牙呼梯模块。应实现靠近电梯时蓝牙自动呼叫电梯，手机可自定义出发和目的楼层，也可实现楼层预设自动呼梯。语音呼梯可选楼层。	无
人脸识别功能	2#梯配人脸识别功能	无

15、电梯功能设置（不限于此）

序号	功能名称	功能说明
1	自动再平层	轿厢到站停靠后，轿厢地坎上平面之间垂直方向的偏差超过预定值时，电梯自动平层。
2	电梯受阻失速保护	当曳引钢丝绳打滑或电机堵转达到预定时间时，电梯停止运行。
3	制动器冗余保护	当一组制动器发生故障时，其余制动器也可实现电梯有效制动。
4	电气安全回路保护	串联在一起的电气安全装置一旦动作，则阻止电梯运行。
5	层高自测定	自动测量并记录层高数据
6	检修操作	供维修人员使用的检修运行模式。
7	过电流保护	检测到整流装置或逆变装置电压过高，则停止电梯运行。
8	超速保护	检测到运行速度超出允许值时，则停止电梯运行。
9	电机过热保护	检测到电机过热，则停止电梯运行。
10	过电压保护	检测到整流装置或逆变装置电压过高，则停止电梯运行。
11	电源故障保护	电源发生缺断相，欠压等故障时，则停止电梯运行。
12	上电再平层	由于断电引起轿厢停在门区范围内，当电源恢复后轿厢将再平层到平层位置。
13	逆行保护	检测到电梯逆行，则停止电梯运行。
14	选层器修正	电梯在运行中，对选层器进行修正。
15	安全停靠	电梯因故停在门区外时，控制器进行安全检测，若符合启动要求，则电梯就近停层开门。
16	停层开门	电梯停靠后自动开门。
17	制动力矩检测功能	自动检测制动力矩。
18	门锁安全装置的失效检测	检测门锁安全回路有效性，失效报错。

19	限制轿内人员开启轿门装置	限制轿内人员非正常扒开轿门。
20	轿厢意外移动保护	轿厢禁止状态下非正常移动检测。
21	轿内反向指令消除	电梯自动运行时，当电梯沿途响应完最后一个轿内指令或层站召唤后，系统自动检查并消除余下的轿内指令。
22	连续服务	为确保整个群内电梯正常工作，当某台电梯不能响应已登记的层站召唤时，它将被排除在层站召唤服务外，由其它电梯来服务。
23	集选错误信号	对电梯运行过程中的异常及故障进行记录。
24	超载保护	电梯荷载检测，超出荷载后显示。
25	层站微机异常处理	当层站微机发生异常时，就近层停靠后，电梯不能再启动。
26	层站运行控制开关	通过操作指定层站上安装的“运行/停止”钥匙开关，开启或关闭电梯。
27	基站开门等待时间可调	基站开门等待时间调整。
28	次层停靠	电梯到达目的层后，若轿厢门不能完全开启，则关门后继续向下一层运行，直到门能完全开启后恢复正常运行。
29	超载报警	轿厢超载时，电梯保持开门并且轿内蜂鸣器鸣响。
30	轿厢应急照明	当正常照明电源断电时，立即提供轿厢照明。
31	警铃	紧急时按下该警铃，警铃和通话装置鸣响。
32	关门保护	当轿厢门不能完全关闭时，门反向开启。
33	换向重开门	电梯门开状态，前行方向上没有轿内指令和层站召唤，且该层的相反方向的层站召唤已被登记，电梯关门后立即重开。
34	门负载检测	如果门由于过载导致不能完全打开或关闭，电梯门将会反方向动作。
35	开门受阻控制	如果电梯开门受阻，立即关门。
36	门锁安全装置的失效检测	根据门安全回路检测厅轿门关闭信号，开门状态电梯不运行。

37	轿厢到站提醒	医梯配中文语音播报提醒，客货梯配轿厢到站钟提醒。
38	即时关门	电梯停站开门后，按下关门按钮，门立即关闭。
39	强制关门	如果电梯开门保持时间超过预定值，电梯暂时忽略非接触式门传感器的作用，强制关门
40	重复关门	如果关门受阻，电梯就会重复关门动作。直到杂物被清除。
41	本层再开门	关门过程中，按同方向层站召唤按钮，电梯重新开门。
42	轿内运行方向指示	在轿厢内用箭头表示电梯的运行方向。
43	层站运行方向指示	在层站用箭头表示电梯的运行方向。
44	关门按钮响应指示	按下关门按钮时关门按钮灯同时点亮。
45	开门按钮响应指示	按下开门按钮开门按钮灯同时点亮。
46	五方通话装置	紧急时，轿内或轿顶或地坑的人可以通过该装置与机房或监控室的人通话。
47	召唤按钮层站位置显示	电梯在自动状态上，可以进行召唤登记，并且显示轿厢的位置与运行方向。
48	消防返回	当火灾应急返回开关动作，取消所有层站召唤的轿内指令，电梯立即返回到预定层站并开门停机。
49	光幕	带光幕。利用光幕保护，在关门期间，检测到乘客或物体时，重新开门。
50	轿内通风装置自动关闭	电梯无方向待机一定时间后，轿内通风装置自动关闭以节能。
51	轿内照明自动关闭	电梯无方向待机一定时间后，轿内照明自动关闭以节能。
52	轿内误指令人工消除	误按了轿内指令按钮，连接两次该按钮，可取消该指令。
53	视频电缆	提供控制柜到轿厢的视频电缆

表一 设备分项报价表

单位：万元（人民币）

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
编号	设备名称	型号规格	产地	数量	单台设备价格	安装费	税金	其它费用	运输及保险费	总报价	交货期
合计： _____ （人民币大写）											

报价人（盖章）：

法人代表或授权代表（签字）：

年 月 日

表二 技术性能对照表

序号	调研文件规格	报价文件规格	偏离说明

注：报价人必须如实填写偏离情况，不得以“满足”代替。否则视同不满足询价设备性能要求。

报价人：(盖章)

法人代表或授权代表：(签字)

年 月 日

表三 部件及材料产地来源表

部件或材料	产地	制造商	说明
1.曳引机			
2.控制柜			
3.钢丝绳			
4.轿厢导轨			
5.对重导轨			
6.缓冲器			
7.限速器			
8.安全钳			
9.厅门、地坎			
10.门套			
11.轿门			
12.门机			
13.轿架			
14.轿壁			
15.补偿装置			
16. 轿内操纵箱			
17. 召唤盒			
18. 称重装置			
19. 随行电缆			
20. 其他			

注：主要进口部件请分别给予说明（价格、产地、制造商等）。